

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова»  
(Смоленский филиал РЭУ им. Г.В. Плеханова)

Кафедра экономики и торгового дела

УТВЕРЖДАЮ

И.о.зав. кафедрой экономики и торгового дела

(название кафедры)

  
подпись

Н.Е. Новикова  
Ф.И.О.

«26» марта 2019 г.

ЗАДАНИЕ

по выполнению выпускной квалификационной работы  
(бакалаврской работы)

Студенту (-ке) Лзя Евгению Александровичу  
(Ф.И.О. полностью)

Обучающего (-ей) ся по направлению подготовки 38.03.01 Экономика с профилем  
Финансы и кредит.

I. Тема выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы) «Ипотечное  
кредитование: особенности и тенденции развития (на примере ПАО «Сбербанк  
России»)»

утверждена распоряжением директора от «25» марта 2019 г. № 14/1.

Руководитель выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы)

Яроцкая Елена Владимировна, доцент, кандидат экономических наук  
(Ф.И.О, уч. степень, уч. звание полностью)

Консультант выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы)

Кулагин Андрей Евгеньевич, кандидат экономических наук  
(Ф.И.О, уч. степень, уч. звание)

Срок сдачи студентом законченной ВКР на кафедру до «05» июля 2019 г.

II. Содержание структурных частей ВКР и перечень обязательных вопросов по  
каждой части:

ВКР состоит из введения, трех глав, заключения и списка используемых источников. Во  
введении обосновывается актуальность выбранной темы, определяется объект и предмет  
исследования, формулируется цель, на основе которой вырабатываются задачи исследования.

В первой главе «Теоретические аспекты ипотечного кредитования» рассматриваются  
теоретические и методологические основы ипотечного кредитования и его специфика.

Во второй главе «Практика ипотечного кредитования на примере ПАО «Сбербанк  
России»» проводится анализ его деятельности на рынке ипотечного кредитования.

В третьей главе «Проблемы и тенденции развития ипотечного кредитования на примере  
ПАО «Сбербанк России»» выявляются направления развития и рекомендации по  
совершенствованию ипотечного кредитования коммерческого банка.

III. Исходные данные для выполнения ВКР

а) Основная рекомендуемая литература:

1. Гусев, А. Ипотечное жилищное кредитование / А. Гусев. – М.: Феникс, 2017. – 627 с.
2. Елисеева, Т. В. Оптимизация нормативов ипотечного кредитования / Т.В. Елисеева. – М.: Юриспруденция, 2016. – 128 с.
3. Журавлева, Н. В. Кредитование и расчетные операции в России / Н.В. Журавлева. – М.: Экзамен, 2016. – 288 с.
4. Каменецкий, М. И. Ипотечное кредитование на рынке жилья / М.И. Каменецкий, Л.В. Донцова, С.М. Печатникова. – М.: Дело и сервис, 2016. – 272 с.
5. Сарнаков, И. В. Потребительское кредитование в России. Теория, практика, законодательство / И. В. Сарнаков. – М.: Юриспруденция, 2017. – 232 с.

б) дополнительная литература, нормативно-правовые акты, локальные акты и учётная документы организации ПАО «Сбербанк России»:

1. Гражданский кодекс РФ
2. Федеральные законы: «Об ипотеке», «Об ипотечных ценных бумагах»
3. Учредительные документы ПАО «Сбербанк»
4. Бухгалтерская финансовая отчетность ПАО «Сбербанк» за 2016-2018 гг.
5. Сайт предприятия ПАО «Сбербанк»

IV. Перечень графического материала (обязательные таблицы, схемы, графики и др.): Таблицы: основные показатели деятельности ПАО «Сбербанк», условия предоставления ипотечных кредитов в Смоленске. Схемы: виды ипотечных кредитов, проблемы ипотечного кредитования. Графики: объем выданных ипотечных кредитов за 2016-2018 гг., суммы ипотечных кредитов в Смоленске в 2018 году.

Объем выпускной квалификационной работы от 60 до 80 страниц компьютерного набора.

V. Календарный план выполнения и представления ВКР:

Структурные части ВКР	Срок выполнения	
	по календарному плану	фактически
Введение	27.05.2019	27.05.2019
Глава 1. Теоретические аспекты ипотечного кредитования	30.05.2019	30.05.2019
Глава 2. Практика ипотечного кредитования на примере ПАО «Сбербанк России»	10.06.2019	10.06.2019
Глава 3. Проблемы и тенденции развития ипотечного кредитования на примере ПАО «Сбербанк России»	24.06.2019	24.06.2019
Заключение, список использованных источников	28.06.2019	28.06.2019
Сдача выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы) научному руководителю	02.07.2019	02.07.2019
Сдача выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы) консультанту	03.07.2019	03.07.2019
Сдача выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы) рецензенту	04.07.2019	04.07.2019
Сдача выпускной квалификационной работы (бакалаврской работы) на кафедру	05.07.2019	05.07.2019

Руководитель выпускной квалификационной работы  
(бакалаврской работы)

  
(подпись руководителя)

Задание принял(-а) к исполнению

  
(подпись студента(-ки))

Дата получения задания по ВКР

«26» марта 2019 г.